

Số: 85 /TB-THADS

Yên Khánh, ngày 18 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 01/2020/KDTM-ST ngày 27/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 33/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2020 và Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 05/QĐ-CCTHADS ngày 28/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01 /QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 03 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 280922/TĐG-CT ngày 28/9/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Gia Linh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để thực hiện việc tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án với một số tiêu chí lựa chọn, nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: phố 1, thị Trấn Yên Ninh, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Tài sản là máy móc, thiết bị và công trình xây dựng trên diện tích đất thuê trả tiền hàng năm của Công ty trách nhiệm hữu hạn đầu tư thương mại Ninh Bình, tại thửa đất số 18, tờ bản đồ số 06, xã Khánh Phú, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình. Mục đích sử dụng: đất giao thông, thời hạn thuê đất đến hết ngày 31/12/2057 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 438010 do UBND tỉnh Ninh Bình cấp ngày 21/12/2016.

Tài sản cụ thể như sau:

- Nhà kho diện tích 8408,0 m² (trong đó có: 6305,0 m² diện tích nhà kho nằm trong ranh giới được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản trên đất và 2103,0 diện tích nhà kho nằm bên ngoài ranh giới được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản trên đất).

- 02 Cầu cảng (được đánh số thứ tự cầu cảng 1 và cầu cảng 2) đều có diện tích xây dựng 325m².
- Nhà điều hành trạm cân có diện tích 17m²
- Bề rửa than 360m³.
- Mặt sân bãi bê tông 1126,8 m³
- 01 (một) Cần trục cố định GQ 1019, số hiệu: TS 2432056-2013.
- 01 (một) Cân điện tử 120 tấn.
- 01 (một) Cầu trục bánh xích (cầu Dek).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 32.318.100.000đ

(Bằng chữ: Ba mươi hai tỷ ba trăm mười tám triệu một trăm nghìn đồng chẵn).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
 - Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của pháp luật.

5. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: trong giờ hành chính, kể từ ngày 19/10/2022 đến hết ngày 21/10/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: Phố 1, thị trấn Yên Ninh, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình. (Điện thoại: 0229.841254)

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Khánh sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Khánh không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức không được lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh NB;
- Cổng thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản;
- VKSND huyện Yên Khánh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Thắng